

CONTRATTO DI INGRESSO

TRA

La RSA Domus Patrizia srl con sede legale a Garlasco (PV) L.go 1° maggio 39 e sede operativa a Milano in via Pier Lombardo 20, P.IVA 00854910189 , nella persona dell'amministratore unico ing. Giancarlo Massarotti

E

Il/la sig/ra.....
Nato/a ail.....
Residente aprov.....
In via.....
c.f.....

in qualità di

- Parente (indicare il grado di parentela).....
- Tutore o amministratore di sostegno in forza del seguente provvedimento.....
- Altro

dell'Ospite sig./sig.ra.....
Nato/a ail.....
Residente aprov.....
In via.....
c.f.....

si conviene e si stipula quanto segue

Art.1

Il periodo di ricovero è previsto dal..... al
In caso di mancata indicazione della durata del periodo, esso si intende a tempo indeterminato.
In caso di contratto a tempo determinato l'eventuale **rinnovo** dovrà avvenire **almeno una settimana prima della scadenza dello stesso**; in caso contrario il contratto si intenderà risolto alla scadenza prevista e la RSA si riterrà libera di accettare prenotazioni per il posto in questione.

PRESTAZIONI A CARICO DELLA RSA DOMUS PATRIZIA

Art.2

La retta è comprensiva di vitto, alloggio, lavaggio e stiro della biancheria intima, assistenza medica e infermieristica, farmaci prescritti dalla Direzione Sanitaria, pannoloni, fisioterapia, animazione ed assistenza ausiliaria e comunque di tutti i servizi e le prestazioni previsti dalla normativa della Regione Lombardia vigente in materia di autorizzazione al funzionamento e accreditamento ivi compresi gli obblighi di custodia dei beni, nei limiti della disponibilità logistica della struttura, di assicurazione, di rispetto della privacy, di rispetto dei protocolli assunti, di rendere nota la Carta dei Servizi , di costituire documentazione sanitaria e socio sanitaria.

Art.3

Sono invece **esclusi dalla retta** i seguenti servizi:

- servizio telefonico
- servizio di parrucchiere, manicure e pedicure

- visite specialistiche private su richiesta
- ticket sugli esami di laboratorio ed esami di radiodiagnostica, salvo esenzioni
- ticket sulle visite specialistiche del SSN
- lavaggio di abiti e biancheria personale (escluso quella intima)
- farmaci da banco
- servizi di ambulanza per il trasporto in Ospedali o Case di Cura o per visite mediche esterne richieste dall'ospite o dai suoi famigliari

Art. 4

La Domus Patrizia garantisce la stipula delle assicurazioni previste dalla vigente normativa. Gli ospiti sono comunque invariati a non trattenere presso di sé oggetti di valore o denaro: la Direzione declina ogni responsabilità per i beni di proprietà dell'Ospite se non espressamente consegnati in deposito alla Direzione stessa.

Art.5

La Direzione si riserva la facoltà di modificare, sempre di concerto con l'ospite e i parenti, la disposizione degli ospiti nelle camere o di effettuare spostamenti da una camera ad un'altra in caso di necessità.

PRESTAZIONI A CARICO DELL'OSPITE E DELL'OBBLIGATO

Art.6

L'ospite si obbliga nei confronti della RSA Domus Patrizia srl al **pagamento anticipato della retta con cadenza mensile**, pari a €..... giornalieri per il ricovero del/la suddetto/a sig./sig.ra..... Tale somma sarà corrisposta entro e non oltre il giorno 7 del mese e sarà soggetta ad aumento annuale secondo gli indici di variazione ISTAT verificatisi nell'anno precedente. Ogni eventuale ulteriore incremento di retta verrà comunicato con 30 giorni di anticipo. La retta viene calcolata a decorrere dalla data di ingresso sino alla data di dimissione dell'Ospite; nel caso in cui si richieda una specifica prenotazione del posto, il pagamento decorrerà dalla data di sottoscrizione della presente impegnativa. La presente retta ed ogni sua variazione futura sono da intendersi al netto dei contributi Pubblici o provenienti da terzi, vigenti e futuri.

Art.7

In caso di **assenze** dell'Ospite dalla Domus Patrizia **per ricoveri ospedalieri**, il posto verrà conservato salvo immediata richiesta contraria scritta; durante tali periodi, non riconoscendo più la Regione Lombardia il contributo per le spese di rilevanza sanitarie, le rette giornaliere applicate saranno quelle in vigore per gli ospiti non residenti in Lombardia.

In caso di **assenze per rientri in famiglia e/o vacanze**, il posto verrà conservato salvo immediata richiesta contraria scritta; durante tali periodi, per i primi 15 giorni di assenza la retta giornaliera sopra indicata verrà decurtata dell'importo forfettario di €al giorno. Per i giorni successivi ai primi 15 le rette giornaliere applicate saranno quelle in vigore per gli ospiti non residenti in Lombardia decurtate dell'importo forfettario di € al giorno.

CERTIFICAZIONI FISCALI

Art.8

La Domus Patrizia si impegna a rilasciare la **certificazione delle rette ai fini fiscali** entro i tempi utili per la presentazione della dichiarazione dei redditi.

RECESSO, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E DIMISSIONI

Art.9

L'Ospite potrà in ogni momento decidere di lasciare la Residenza dandone **preavviso** scritto non inferiore a 30 giorni; in mancanza sarà dovuto un indennizzo pari a 30 giorni della retta giornaliera in vigore.

Art.10

In caso di **mancato pagamento** della retta mensile, la Domus Patrizia srl sarà legittimata a dimettere l'Ospite, con preavviso di 15 giorni e, pertanto, l'obbligo di reperire altra sistemazione è posto a carico del firmatario, fermo restando l'obbligo di corrispondere le quote arretrate dovute.

Art.11

La RSA potrà **dimettere** l'Ospite nel caso di lesione del rapporto fiduciario tra l'ospite e/o il suo familiare e gli operatori della RSA, dando un preavviso scritto non inferiore a 30 giorni; in mancanza sarà dovuto all'Ospite un indennizzo pari a 30 giorni della retta giornaliera in vigore.

Art.12

Le dimissioni avvengono in forma assistita dal Comune di Milano e dalla ASL Città di Milano.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Art.13

Con riferimento al Decreto Legislativo n.196 del 30.06.2003 – CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI- il sottoscritto esprime il proprio consenso ed autorizza il personale della RSA Domus Patrizia srl al trattamento dei dati personali dell'Ospite, a fini amministrativi e sanitari.

Art.14

Per qualunque controversia inerente e/o relativa e/o conseguente al presente contratto è eletto in via esclusiva il Foro di Milano.

Art.15

Per motivi di sicurezza è vietato nelle camere l'uso di stufe elettriche, fornelli, ferri da stiro e di ogni altro elettrodomestico; è inoltre vietato tenere farmaci in camera e fumare all'interno della struttura.

Art.16

Si dà atto che si è a conoscenza che la RSA Domus Patrizia è una struttura socio-assistenziale: essa non è quindi né un Ospedale, né una Clinica, né una Casa di Cura e che, pertanto, ad essa non possono essere richieste prestazioni che non le competono.

Art.17

Le parti approvano ed accettano espressamente le clausole citate nel presente contratto

Luogo e data.....

Gli Obbligati

.....
.....
.....

La Domus Patrizia srl

.....